

必要諸室及び基本情報							電気・機械設備の要件														建設業務で設置する什器・備品等	市で設置（別途工事）する 主な什器・備品等
階	エリア	室名	室数	1室 面積 (㎡)	配置計画・面積等に係る留意事項	コン セン ト	LAN		OA フロ ア	電話	TV 受信 設備	放送	緊急 呼出	給水	給湯	空調		換気				
							有線	無線 AP								冷蔵	暖房					
1階	共通	廊下		適宜		○		△					○						○			
		男子トイレ①	1	10	以上		○						○			○	○			○	小便器2台、大便器2台、洗面台2台	
		女子トイレ①	1	7	以上		○						○			○	○			○	大便器2台、洗面台1台	
		みんなのトイレ	1	6	以上	・オスメイト対応として計画すること	○						○	○		○	○			○		
		ホール（フリースペース）	1	120	以上		○					○	○				○	○	○			
	職員専用	事務室①	1	90	以上	・同時に20人が使用できる計画とすること ・来客用に一部をガラス間仕切り、窓口カウンターで計画すること	○	△	△	○	△	○	○	表示装置			○	○	○			
		更衣室①	1	11	以上		○						○							○	4人用ロッカー×6	
		会議室	1	22	以上		○	△	△		△	○	○				○	○	○			
		倉庫・書庫	1	16	以上		○						○							○		
		給湯室	1	3	以上		○									○	○			○	流し台	冷蔵庫1台
2階	職員専用	廊下		適宜		○		△					○						○			
		事務室②	1	150	以上	・同時に46人が使用できる計画とすること	○	△	△		△	○	○				○	○	○			
		更衣室②	1	28	以上		○						○				○	○	○		4人用ロッカー×16	
		清掃員控室	1	6	以上		○	△	△		△	○	○				○	○	○			
		前室	1	17	以上	・作業着を脱着できるスペースとして計画すること	○						○							○	ハンガーラック46人分	
		男子トイレ②	1	20	以上		○						○			○	○			○	小便器4台、大便器3台、洗面台3台	
		男子シャワー室	1	27	以上		○						○			○	○	○	○		シャワー10台、洗面台3台	
		女子トイレ②	1	5	以上		○						○			○	○			○	大便器1台、洗面台1台、更衣室を兼ねること	
		女子シャワー室	1	1	以上		○						○			○	○			○	シャワー1台	
		ランドリー・乾燥室	1	11	以上		○						○			○	○			○		洗濯機4台、乾燥機2台
		給湯室	1	5	以上		○									○	○			○	流し台	冷蔵庫1台
		外階段			・前室（2階）と接続する計画とすること													○				

【表記事項の説明】

- 表中の諸室に対する内容は必須ではあるが、それ以上の事業者の提案を妨げるものではない。
- 主な電気・機器要求性能等を挙げたものであり、表中に記載のない電気・機器要求性能（各種法令上必要なものも含む）等についても適切に導入すること。
- 表中のΔは空配管を示す。
- 「本事業で設置する什器・備品等」欄に記載のないブラインド、衛生陶器、手摺等、その他建築・外構に通常付属・設置するものは、全て建設費に含めるものとする。
- 要求水準書及び本内容を充足する為に、必要となる付帯設備等は、全て建設費に含めるものとする。